

# CELA VOUS CONCERNE, PARCE QUE THORIGNY, C'EST VOUS !



**CHAQUE MOIS OU PRESQUE, NOUS SOMMES AU CONSEIL MUNICIPAL**, deux, trois ou parfois quatre adhérents de TDS. Assis, un cahier sur les genoux, dans les rangs du public. Dire que vous n'avez rien manqué serait exagéré. Les décisions et les discussions du conseil vous concernent, nous concernent, parce que Thorigny, c'est nous !

## **Vous n'étiez pas au Conseil Municipal ? Nous y étions pour vous.**

Quoi de particulier donc, ce mardi 26 septembre 2017 ? D'abord, l'élection à l'unanimité, d'une nouvelle première adjointe. Bravo à elle ! A l'unanimité. Qui s'en étonnera ! Dans la foulée, l'élection des élus au Conseil Communautaire (à Marne et Gondoire). Un siège a été perdu, comme à Pomponne suite à l'entrée de Ferrières-en-Brie et Pont Carré dans l'interco. Cela vous avait échappé ? Ce n'est pas le plus important.

Du coup ils ne sont plus cinq mais quatre élus à siéger à Marne et Gondoire (CAMG) et ce mardi il faut voter pour les y (r)envoyer. Le Maire propose une liste commune, un "package" comprenant les trois candidats de la majorité et la candidate de l'opposition. Voté à l'unanimité. Encore ! Où est l'opposition ? Au bout de la table, à la droite de la majorité. Elle parle dans un micro quand elle demande la parole ; elle pose surtout des questions. Le plus souvent, n'obtient pas de réponse quand c'est technique ou juridique. Elle agace parfois le maire ; le fait rire le plus souvent. Pour vous, pour nous, on n'a pas vraiment avancé.

Après les votes, il est fait état d'un emprunt -3 000 000€- en juillet dernier. Tout à coup, nous reviennent à l'esprit les achats successifs effectués (les locaux de l'ancien CIC), ceux en cours de négociation (les locaux de l'ancienne BNP). Il ne manque plus que ceux de l'ancienne Société Générale pour faire la passe de trois ! Enfin, il y a les achats projetés : l'espace

commercial en bas de la rue Cornilliot pour près de 800 000€... Il finance quoi exactement l'emprunt ? Vous, j'en suis sûr, mais nous aussi, TDS, on aimerait connaître le montant des investissements réalisés. Leur coût cumulé pour la commune et pour combien d'années. Ce n'est pas encore le cas ce soir.



**La ville l'achète.**

**Le local commercial, dont on parle depuis 2013**, celui qui était destiné à accueillir le Franprix installé juste en face de l'autre sortie de la gare (!), celui pour lequel il n'était pas besoin de places de stationnement, nous disait-on à la construction, celui que le promoteur n'a pas su vendre, la ville l'achète !

Il commence à vous intéresser le conseil municipal ? Parce que nous, on formule, depuis 5 ans, des récriminations. Depuis 5 ans, on fait des propositions. Nos oppositions ? D'abord à l'idée, défendue mordicus par la municipalité, selon laquelle, il n'y a pas besoin de parking pour y installer le Franprix qu'on veut déloger de l'entrée de la ville ; le coût du local exorbitant et inadapté à la situation. Des propositions : oui ! Un commerce alternatif, complémentaire et non pas concurrent à ceux situés de l'autre côté de la gare et au commerce de proximité du centre ville ; un

commerce du quotidien capable d'ouvrir un cheminement piétonnier vers le centre urbain. La première pierre à poser de la démarche de requalification du centre ville.

## **Suit un diaporama sur les axes de travail du CISPD (Conseil Intercommunal de Sécurité et de Prévention de la Délinquance)!**

On a droit à une présentation standardisée, sans imagination, qui reprend sans l'avouer les priorités nationales fixées par le précédent gouvernement ! Nous, on aurait aimé voir le résultat d'un premier travail sur les priorités territoriales. On aurait aimé que le maire ne se contente pas d'un mot sur les différentes manières d'aborder les enjeux de sécurité dans les communes de la CAMG et d'un autre pour dire que, oui, Thorigny est en avance sur certaines exigences et, oui, en retard sur d'autres ! Et puis, dans un sourire, l'idée que la police intercommunale, ce n'est pas pour demain ! On a juste envie de lui répondre que la généralisation des "pôles sécurité", ce n'est pas non plus pour demain !

Enfin les questions du public où on apprend que la poste devrait rester au centre-ville et occuper les locaux de l'ancienne BNP. Merci au comité de défense de la Poste !

## **Les sujets qui nous importent, à nous Thorigniens !**

Le conseil municipal laisse aussi en suspens beaucoup de sujets et notamment d'actualité. Nous aussi, nous avons suivi cet été l'affaire de la résidence Gallieni, des "allées du verger"... Depuis juillet, plus rien. La presse locale s'en désintéresse, la municipalité aussi. Or, le devenir de cet espace, en pleine zone pavillonnaire, on le

Pour suivre l'actualité  
de TDS ou nous contacter :



contact@tds77.fr



thorignydemocratesolidaire.tds



TDS771

www.tds77.fr



suit depuis le départ, il y a trois mandats déjà. C'est ça Thorigny, des sujets récurrents qui n'avancent pas : le pont en X, la rue de Claye, les Sauvières, les bords de Marne...



**Tant qu'il n'y aura pas de pilote dans l'avion, on ne pourra pas s'étonner que Thorigny ne décolle pas !**

TDS fait partie de ceux qui refusent l'urbanisation galopante. Comme nous ne cessons de le dénoncer depuis plusieurs années, la ville est devenue le terrain de jeux des spéculateurs immobiliers. Les grues non seulement ne migrent plus mais elles se sont sédentarisées, installées durablement à Thorigny. Cela s'est fait en mettant en avant la nécessité d'accroître le nombre des logements sociaux ou de fournir aux Thorignienns les logements dont ils ont besoin pour rester vivre dans la commune ! Or, il y a peu de logements pour les personnes les plus fragiles (PLAI) et l'essentiel des achats relève de l'investissement. Pire, la municipalité se défousse de ses responsabilités en dénonçant la CAMG. Or, dès 2009, Thorigny a signé une convention d'intervention foncière qui donne la main à la CAMG. En période de campagne, on appelle à résister aux injonctions de la CAMG. **En dehors des périodes électorales, on se contente piteusement de faire état de son impuissance. C'est pas moi, c'est eux !**

Pendant ce temps, notre ville est en chantiers, défigurée par un urbanisme qui n'est pas plus maîtrisé aujourd'hui qu'il ne l'était au cours du 1er mandat de l'équipe en responsabilité ! L'urbanisme aéré est en train de disparaître, prise entre des îlots densifiés. C'est pourquoi nous soutenons à TDS celles et ceux qui ont décidé de se battre contre l'urbanisation intensive.

## **Il n'y a jamais eu autant de projets immobiliers que sous les deux derniers mandats.**

Notre ambition de faire vivre et avancer la démocratie locale reste intacte. Parmi les questions qui restent posées, la plus importante est l'urbanisme et la non-information dans laquelle nous sommes maintenus. Le "Vivre à Thorigny" (VAT) ne nous informe que très mal sur cette question. Par exemple, les promoteurs se succèdent à Thorigny sur Marne, depuis deux mandats, quels sont les échanges, les discussions entre le maire et ces différents promoteurs. Sont-ils incités à payer pour les infrastructures qui font défaut ? La taxe d'aménagement va-t-elle suffire pour le financement des nouveaux besoins ? Quelle est la teneur du dialogue avec Marne et Gondoire ? A plusieurs reprises, nous avons posé ces questions. Nous n'avons reçu aucune réponse : que faut-il en penser ?

**Rien à faire des consultations bidons, ce sont des réponses que nous voulons !**



**Rien ne sert de courir...** Nous avons noté et apprécié l'annonce de la signature du **Pacte pour la transition !** Dès juin 2016, TDS relayait, après Vivre Autrement en Marne et Gondoire, l'intérêt, pour une commune, de prendre ces 15 engagements. L'idée est de faire s'engager les élus d'un territoire (commune ou regroupement) en leur proposant d'adopter au moins cinq mesures simples et concrètes. La première qualité de ce pacte est que les mesures peuvent être mises en œuvre en une année et sont facilement évaluables. La deuxième qualité est de favoriser la création d'un espace partagé entre élus et citoyens pour discuter, élaborer et concrétiser les alternatives pour une transition écologique et sociale. C'est aussi sur ce point que nous attendons la municipalité.



## **La (pas si grande) consultation : le retour !**

Il est inutile de revenir sur la manipulation qu'a constituée la (pas si grande) consultation. Peu ou pas de participation, des questions déjà tranchées et d'autres tellement futuristes qu'elles n'avaient pas de sens à ce moment là. Une nouvelle consultation est annoncée, parce que la rénovation et l'aménagement du centre-ville sont enfin mises à l'agenda politique local.

Il était temps ! Trois années ont été perdues du fait de l'absence de projet urbain de la municipalité actuelle.

**Nous n'avons cessé de le dire. Une ville comme Thorigny mérite un regard global** et non pas ce regard segmenté, clientéliste qui anime une action municipale faite de petits projets disjoints : le stade synthétique, le déplacement de l'Intermarché, l'ouverture d'un guichet unique quasi-itinérant, le hangar 4 qui n'est pas aux normes de sécurité, le pôle sécurité qui n'est pas une police municipale... Cette politique à courte vue, ce sont aussi les investissements immobiliers consentis, les subventions non obtenues et la multiplication des achats d'opportunité. C'est encore l'absence de travail pour relier les quartiers de la ville, plus que jamais séparés et le refus d'engager la commune dans la vie d'un territoire qui s'étend bien au-delà des rives de la Marne et des Vallières.

Rien n'est fait pour réveiller la ville dorlotée construite en deux mandats. **Alors, oui, nous prendrons toute notre part aux échanges qui traiteront du centre urbain. Et nous le ferons avec vous.**

**Eliane ATTOLOU,  
Fabrice AUDDINO,  
Roger ENDEWELT,  
Fabrice HAMELIN,  
Stéphane RAGNEAU,  
Gérard SALKOWSKY,  
Et David VIGIL pour TDS**



Rejoignez-nous :  
[www.tds77.fr](http://www.tds77.fr)

